



RESOLUCIÓN J.M.S.M N.º 25//2026

POR LA QUE SE APRUEBA EL PLANO DE FRACCIONAMIENTO DE LA PROPIEDAD DE LA SEÑORA BLANCA LUISA GONZALEZ, UBICADO EN EL BARRIO GUARANI CUENTA CORRIENTE CATASTRAL N° 24-0024-16 MATRICULA 104/1630, SAN MIGUEL MISIONES.

VISTA: La solicitud de aprobación del plano de fraccionamiento de la propiedad de la señora Blanca Luisa González ubicado en el Barrio Guaraní Cuenta Corriente Catastral N° 24-0024-16 Matricula 104/1630 con una superficie de 557m² 7292cm² y la presentación del plano e informe Pericial realizado por el Topógrafo Martin Samuel Galli Peña, Perito Matricula CSJN°83.

CONSIDERANDO: Que la Ley 3966/2010, Orgánica Municipal, de los deberes y atribuciones de la Junta Municipal en su inc. a) dispone: Sancionar ordenanzas, resoluciones, reglamentos, en materia de competencia municipal.

QUE ANTE LO EXPUESTO PRECEDENTEMENTE LA JUNTA MUNICIPAL DE SAN MIGUEL MISIONES:

RESUELVE

Art. 1º: Aprobar el Plano de Fraccionamiento de la Propiedad de la señora Blanca Luisa González ubicado en el Barrio Guaraní Cuenta Corriente Catastral N° 24-0024-16 Matricula 104/1630 con una superficie de 557m² 7292cm². A ser fraccionado en Fracción B con una superficie de 246m² 9702cm² y Fracción A Resto de la Mat. 104/1630 con una superficie de 310m² 7590cm². *Cuyos datos técnicos son los siguientes:*

Lote B

LINEA 1-2: con rumbo Sur, ochenta y tres grados, cincuenta y dos minutos treinta segundos Este, (S- 83º 52' 30" E; 17,10 m) mide diecisiete metros con diez centímetros, linda con el Lote N° 10 Polideportivo Municipal.

LINEA 2-a: con rumbo Sur, seis grados, treinta y dos minutos cuatro segundos Oeste, (S- 06º 32' 04" W; 14,68 m) mide catorce metros con sesenta y ocho centímetros, linda con el Lote N° 10 Polideportivo Municipal.

LINEA a-b: con rumbo Norte, ochenta y un grados, treinta y siete minutos tres segundos Oeste, (N-81º 37' 03" W; 17,34 m) mide diecisiete metros con treinta y cuatro centímetros, linda con el Lote A resto de la finca.

LINEA b-1: con rumbo Norte, siete grados, veintiocho minutos uno segundo Este, (N-07º 28' 01" E; 14 m) mide catorce metros, linda con la Calle Monseñor Bogarin Argaña de 18 m de ancho.

Superficie: (246 m² 9702 cm²) doscientos cuarenta y seis metros cuadrados con nueve mil setecientos dos centímetros cuadrados.



**JUNTA MUNICIPAL
ATY TAVAO GUA**

**MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL MISIONES
TAVAO SAN MIGUEL MISIONES GUA**
SAN MIGUEL LA CRUZADA DE LA LARCA, LA CRUZADA QUE SE ABRIGA
SAN MIGUEL OVECHA RAIGUE RENIDA, TAVAO NOS AVI VAK

RESOLUCIÓN J.M.S.M N.º 25//2026

POR LA QUE SE APRUEBA EL PLANO DE FRACCIONAMIENTO DE LA PROPIEDAD DE LA SEÑORA BLANCA LUISA GONZALEZ, UBICADO EN EL BARRIO GUARANI CUENTA CORRIENTE CATASTRAL N° 24-0024-16 MATRICULA I04/1630, SAN MIGUEL MISIONES.

Lote A Resto de la Matricula N°I04/1630

AL NORTE LINEA b-a: con rumbo Sur, ochenta y un grados, treinta y siete minutos tres segundos Este, (S-81º 37' 03" E; 17,34 m) mide diecisiete metros con treinta y cuatro centímetros, linda con el Lote B.

AL ESTE LINEA a-3: con rumbo Sur, seis grados, treinta y dos minutos cuatro segundos Oeste, (S-06º 32' 04" W; 17,45 m) mide diecisiete metros con cuarenta y cinco centímetros, linda con el Lote N° 10 Polideportivo Municipal.

AL SUR LINEA 3-4: con rumbo Norte, ochenta y tres grados, cuarenta y cinco minutos diez segundos Oeste, (N-83º 45' 10" W; 17,63 m) mide diecisiete metros con sesenta y tres centímetros, linda con la Calle Curupayty de 20 m de ancho.

AL OESTE LINEA 4-b: con rumbo Norte, siete grados, veintiocho minutos uno segundo Este, (N-07º 28' 01" E; 18,10 m) mide dieciocho metros con diez centímetros, linda con la Calle Monseñor Bogarin Argaña de 18m de ancho.

Superficie: (310 m² 7590 cm²) trescientos diez metros cuadrados con siete mil quinientos noventa centímetros cuadrados.

Art. 2º- Comunicar al Intendente Municipal y Cumplido Archivar.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTISEIS